



ROMÂNIA
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCȘANI

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ” – Construire clădire parter având funcțiunea colectare și depozitare deșeuri în vederea reciclării, împrejmuire și branșamente la utilități.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BUCȘANI

Având în vedere:

- Cererea depusa de către d-l Pavel Florica, domiciliat în București, Sector 1, înregistrată sub nr. 7864/2022
- referatul de aprobare al domnului Păsat Dan, primar al Comunei Bucsani, înregistrată cu nr. 42 / 04.01.2023;
- Referatul doamnei Cițan Mariana - Inspector Urbanism , înregistrat cu nr. 108 / 2023;
- Avizul Comisiei Consiliului Local Bucșani – „Economică, dezvoltare regională, integrare europeană și pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat”;
- Avizul Comisiei Juridică și Apărarea Ordinii publice”;
- Certificatul de Urbanism nr. 39/2021 eliberat de către Comuna Bucșani;
- Avizul Administrației Bazinale de Apă Argeș-Vedea, nr.237/31.10.2022;
- Avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 614/31.10.2022;
- Raportul de informare a publicului, nr. 5549/22.08.2022
- Anunțul public și PV afișare Anunț public nr.4095/29.06.2022
- Anunțul public și PV afișare Anunț public nr.4469/14.07.2022
- Decizia etapei de încadrare nr. 8959/14.11.2022 a A.P.M. Giurgiu;
- Prevederile art. 25, alin 1, art. 46, alin 2 și art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul , republicată ;
- Prevederile ordinului MLPTL nr.176/N/2000;
- Prevederile H.G. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului de urbanism;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 modificată și republicată prin Legea nr. 453/2001 cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;

- H.C.L. nr. 17/26.04.2012 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului;

În temeiul art. 129, art. 133, art. 136, art. 138, art. 139, art. 140, art. 141, art. 196 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, republicată cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Pe data prezentei hotărâri, se aprobă Planul Urbanistic Zonal – *Construire clădire parter având funcțiunea colectare și depozitare deșeuri în vederea reciclării, împrejmuire și branșamente la utilități* și introducerea în intravilan pentru obținerea autorizației de construire pentru terenul situat în comuna Bucșani, județul Giurgiu, beneficiar d-l Pavel Florică, domiciliat în București, Sector 1.

Art. 2 – Valabilitatea întregii documentații urbanistice se stabilește ca fiind de 2 ani de la data adoptării hotărârii Consiliului Local Bucșani;

Art. 3 – Se aprobă și se însușește de către Consiliul Local Bucșani, Raportul Informării și Consultării publicului;

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de aparatul de specialitate al primarului și va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate prin grija secretarului.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂNESCU SPIRIDON



CONTRASEMNEZĂ
p. SECRETAR GENERAL,
Grimpels Nelu

Bucșani: 09.01.2023
Nr. 5

Hotărârea a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Bucșani, în ședința ordinară, din data de 09.01.2023, cu 7 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 5 „abțineri”. La ședință au participat un număr de 12 consilieri din totalul de 13 consilieri în funcție.